S'Stihlé BLÄTLA n°5

La newsletter du Groupe Stihlé

Sommaire

stihlé frères 68

RSM Est - Cabinet d'expertise comptable SOGEX

50 ans d'excellence 1967 - 2017

Le Groupe Stihlé profite de cette édition pour vous présenter les nouvelles tenues de cyclisme aux couleurs du Groupe élaborées dans le cadre d'un nouveau sponsoring avec le club des Hirondelles à Ingersheim.

RSM EST - Cabinet comptable SOGEX
Rénovation des installations

Chantier réalisé par la société Stihlé Frères 68

Le bâtiment de RSM Est (anciennement Sogex) est reconnaissable pour ceux qui passent avenue d'Alsace à Colmar : une proue côté sud arrondie et vitrée, un babord mi-vitré mi-crépi, une poupe pratiquement borgne, et un tribord doté d'une structure métallique étrange. En fait de structure métallique, il s'agit d'un mât, pas pour supporter des voiles, mais pour recevoir des antennes.

Antennes radio

En fait, lorsqu'on lève la tête, on devine la forêt d'antennes qui envahit la toiture. Lorsqu'on monte sur le toit, on se croirait sur un site de la NASA ou du CNES, où l'on chercherait à communiquer avec une vie extra-terrestre ! Hélas, il ne s'agit que de télécommunications, puisque ce bâtiment fait cohabiter Vialis et le cabinet comptable RSM Est.

Au beau milieu des antennes, des frigoristes ont semé quelques appareils de climatisation, destinés à rafraîchir les serveurs de Vialis. Et dans un coin, il y a 20 ans, Stihlé Frères avait installé un groupe de production d'eau glacée destiné à la climatisation des bureaux de la Sogex.

Des appareils de climatisation semés au milieu du parc d'antennes

A l'époque, le bâtiment avait été modifié et agrandi, la chaufferie gaz et les réseaux existants avaient été conservés, le réseau de climatisation avait été installé, et les bureaux se voyaient dotés de ventilo-convecteurs pour le chauffage et la climatisation.

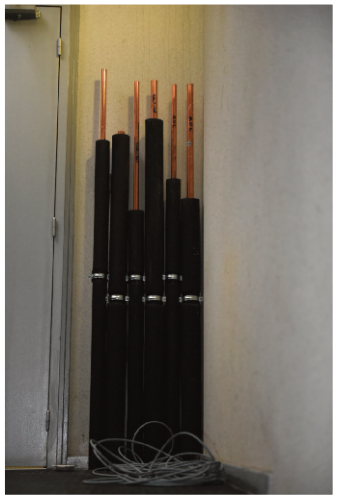
Nouvelles unités de climatisation en console avant peinture des murs

Depuis le temps, les installations étaient devenues obsolètes, les plus anciens réseaux donnaient des signes de fatigue, et les occupants des lieux ne profitaient plus d'un confort digne de ce nom.

RSM EST - Cabinet comptable SOGEX
Rénovation des installations

Chantier réalisé par la société Stihlé Frères 68

Stihlé Frères a remporté l'appel d'offres que le client a lancé sur la base du projet détaillé du bureau d'études Inotec.



Colonne principale

La préparation des travaux a été une première belle aventure : un ensemble composé de deux corps de bâtiments, de deux époques différentes et avec des demi-niveaux. Ceci équivaut à raisonner comme s'il y avait 7 étages, dont les plenums de faux-plafonds sont réduits à la portion congrue.

Boîtier de répartition

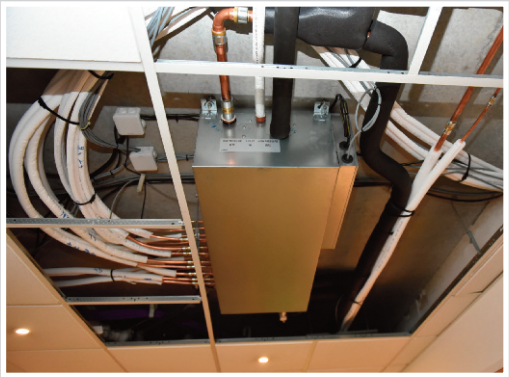
D'autre part, l'installation de VRV doit permettre de climatiser une partie tout en chauffant une autre partie, ce qui nécessite l'installation d'équipements encombrants, qui ne sont pas compatibles avec les faux-plafonds existants. Toujours est-il que, sur le papier, l'étude d'exécution fonctionnait.

La seconde aventure a été la réalisation des travaux : nos équipes ont fait merveille pour s'adapter aux contraintes de travaux en site occupé, pour créer les passages des conduites sans dégât, brancher l'ensemble des équipements, réaliser les essais de pression et n'avoir aucun souci (bravo les gars), transmettre au metteur au point une installation prête à être mise en service, rendre au client des locaux propres.

Que ce soit la préparation au bureau, l'exécution sur chantier ou la mise en service : chacun a fait ce qu'il fallait pour que le client soit satisfait à la fin.

Unités extérieures

L'ensemble comporte 5 installations de VRV 3 tubes, avec environ 70 unités intérieures. Les travaux ont démarré en septembre 2017 et se sont achevés courant février 2018.

Nous souhaitons à toute l'équipe de RSM Est de bien profiter de ce nouvel équipement, et nous la remercions pour la confiance qu'elle nous a accordée.

Quelques photos du chantier